



-confidenziale-

REPORT ASSEVERAZIONE



SGS AUDIT
Società di Revisione Legale

Vercelli, 17.08.2022

Spett.le
BRINDISI ENERGIA3 SRL
CORSO LIBERTA' 17
13100 VERCELLI (ITALY)
CODICE FISCALE IT02728450020

Oggetto: lettera di **asseverazione piano economico finanziario** (di seguito il "PEF") relativo al progetto definitivo concernente la proposta presentata ai sensi del d.lgs 387/2003 per la "**realizzazione di un impianto agrovoltaiico da ubicare nel comune di Brindisi (Br), potenza nominale DC 6,3504 MW e potenza in immissione AC 5,330 MW e delle relative opere di connessione alla RTN ricadenti nello stesso comune**"

Egregi Signori,

In relazione al Progetto riferito in oggetto, nonché alla relativa documentazione e ai dati che ci avete presentato, Vi facciamo presente quanto segue.

Premesso che:

- La scrivente SGS AUDIT S.r.l., con sede in Vercelli, codice fiscale e partita IVA 02402940023, **società di Revisione Legale dei Conti**, iscritta nella sezione A del registro di cui all'articolo 8 D.Lgs. 39/2010 con il numero 181055, PEC sgsaudit@pecaruba.it, in persona di un suo Amministratore pro-tempore, ha ricevuto dalla società **BRINDISI ENERGIA3 SRL**, codice fiscale 02728450020, PEC: brindisienergia3@legalmail.it (in seguito anche "Brindisi3" o la "Società"), in persona del suo Amministratore Unico e Legale Rappresentante pro-tempore, ing. Luis Lopez MARTINEZ, incarico di asseverare il **PEF** di cui all'oggetto della presente, *ai sensi del DL 13 maggio 2011, n. 70, convertito, con modificazioni, in legge 12 luglio 2011, n. 106 e di quanto previsto dall'articolo 4, comma 1, lettera q), della suddetta L. 106/2011, il piano economico e finanziario asseverato da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n. 1966 (disciplina delle società fiduciarie e di revisione¹)*;
- La Società fa parte di un gruppo, così come definito all'art. 2359 commi 1 e 2 del Codice Civile;
- la Società BRINDISI ENERGIA3 SRL ha trasmesso alla Provincia di Brindisi, con PEC, in atti al prot. n. 24612, istanza di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 27/bis D.Lgs. n. 152/2006 ss.mm.ii. redatta ai sensi della vigente Legge Regionale in materia di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili;
- In tale ambito è prevista la presentazione di un piano economico finanziario (di seguito il "PEF") asseverato;
- La Società ha predisposto un PEF che prevede un **investimento complessivo** per il progetto di **4.980.592** Euro (IVA esclusa) oltre agli oneri di **dismissione impianto** al termine del periodo per un importo pari a **335.705** euro (IVA esclusa), comprensivo delle **spese generali** e degli **oneri di gestione** ed una ipotesi di

¹ L.R. 16 luglio 2018, n. 38, che ha modificato l'art. 5 della L.R. 24 settembre 2012, n. 25

finanziamento con risorse messe a disposizione dalle società del gruppo e/o attraverso finanziamenti bancari ottenuti da una o più banche finanziatrici;

- La struttura finanziaria effettiva del progetto verrà definita alla luce delle negoziazioni con il sistema bancario e, altresì, tenuto conto delle condizioni di mercato che saranno pro tempore vigenti;
- La Società ha sottoposto il PEF alla scrivente società di Revisione Legale la "Società di Revisione") per il rilascio di una dichiarazione di asseverazione ai sensi delle Leggi Regionali sopra richiamate.

Ciò premesso,

La scrivente Società di Revisione **assevera** l'allegato PEF attestandone la congruità complessiva sulla base:

- i. Del costo complessivo del Progetto;
- ii. Della durata della autorizzazione ipotizzata pari a **25** anni;
- iii. Del tempo previsto dalla Società per l'esecuzione dei lavori e per l'avvio della gestione;
- iv. Della struttura finanziaria prevista;
- v. Della struttura dei costi e dei ricavi e dei conseguenti flussi di cassa previsti dal Progetto;
- vi. Della capacità evidenziata dal PEF di una generazione di flussi di cassa finali nel complesso positivi;

Nello svolgimento delle attività di cui sopra, la Società di Revisione si è basata su ipotesi, dati e documentazione relativi al Progetto (in particolare criteri, assunzioni, stime concernenti i ricavi ed i costi di gestione, stime concernenti l'investimento) elaborati dalla Società che non sono stati sottoposti ad alcuna verifica indipendente. La Società di Revisione, pertanto, non assume alcuna responsabilità circa la veridicità, adeguatezza e correttezza delle ipotesi e dei dati suddetti e dei documenti presentati al riguardo nonché, più in generale, di qualsiasi altra informazione comunicata alla Società di Revisione ai fini della redazione del presente documento.

Il presente documento non costituisce in alcun modo impegno da parte della Banca cui la Società farà ricorso per il finanziamento del Progetto, in qualsivoglia forma tecnica.

La presente asseverazione è resa alla Società con l'espresso avvertimento che:

- La Società di Revisione non svolge alcuna funzione di natura pubblica;
- La presente asseverazione non costituisce attività sostitutiva dell'autonoma funzione di verifica e valutazione della Proposta, di competenza del Concedente.

Distinti saluti,

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi chiarimento e cogliamo l'occasione per porgere i nostri migliori saluti.

(SGS Audit S.r.l.)

Gabriele Gastaldi
Dottore Commercialista - Revisore dei Conti
Presidente Consiglio di Amministrazione
SGS AUDIT SRL


SINTESE DI VALUTAZIONE - PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Società:

BRINDISI MERCANTILE

Corso Libertà 17 - 13100 Vercelli (Italy)

PROGETTAZIONE RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO DA UBICARE NEL COMUNE DI BRINDISI (BR), POTENZA NOMINALE DC 6,3504 MW E POTENZA IN IMMISSIONE AC 5,330 MW E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN RICADENTI NELLO STESSO COMUNE:

BRINDISI, LOCALITA' PADULA MARIA

Riferimenti Catastali (impianto): Foglio n. 99 particelle nn. 117-69-71-70-72-73-2-8

Sottostazione elettrica AT/MT - Comune di Brindisi

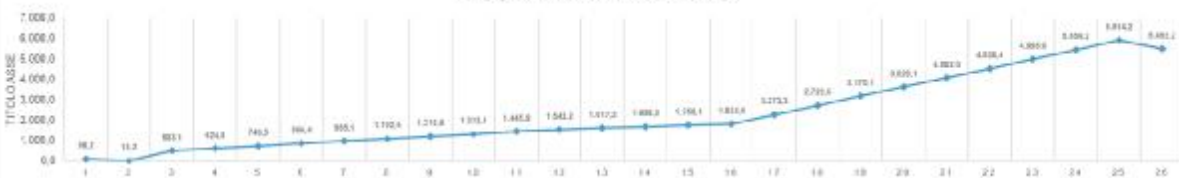
(=) FLUSSO NETTO DI CIRCOLANTE DELLA GESTIONE CORRENTE (WORKING CAPITAL FLOW)



(=) FLUSSO DI CASSA OPERATIVO NETTO D'IMPOSTA (OPERATING CASH FLOW)



TESORERIA FINE PERIODO





SINTESI DI VALUTAZIONE DI PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

Scenario:

FINANZA DI PROGETTO PER LA PROGETTAZIONE RELATIVA ALLA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO DA UBICARE NEL COMUNE DI BRINDISI (PR) POTENZA NOMINALE DC 6,3504 MW E POTENZA IN IMMISSIONE AC 5,330 MW E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RTN RICADENTI NELLO STESSO COMUNE:

BRINDISI, LOCALITA' PADULA MARIA

Riferimenti Catastali (impianto): Foglio n. 99 particelle nn. 117-69-71-70-72-73-2-8
Sottostazione elettrica AT/MT - Comune di Brindisi

Premessa:

Su richiesta della committente:

BRINDISI ENERGIA3 SRL

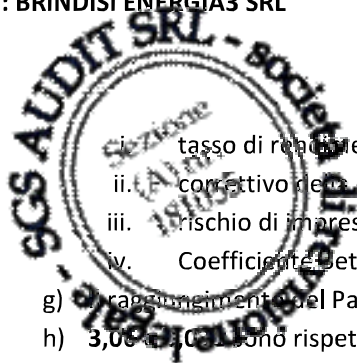
è stata predisposta la presente sintesi di valutazione di una proposta che prevede l'adozione, solo indicativa e non esaustiva, di un Piano Economico Finanziario che riporta i dati sottoindicati:

- *Ricavi, distinti in un quadro previsionale di realizzo.*
- *costi, distinti in quadro economico dei lavori (dettagliato tra lavori, impianti, oneri per la sicurezza, spese tecniche, attrezzature) e altre spese di investimento*
- *altri costi, nonché, separatamente l'I.V.A.;*
- *rendiconto finanziario (cash flow), con il flusso di cassa operativo, spese di investimento, evidenziando il periodo di costruzione e il periodo di gestione nonché, ove rilevanti, l'eventuale parziale sovrapposizione tra la costruzione e la gestione e il periodo di start-up;*
- *indici di redditività: T.I.R. di progetto e V.A.N. di progetto, DSCR, LLCR e tempo di recupero del Capitale investito (Pay back period);*

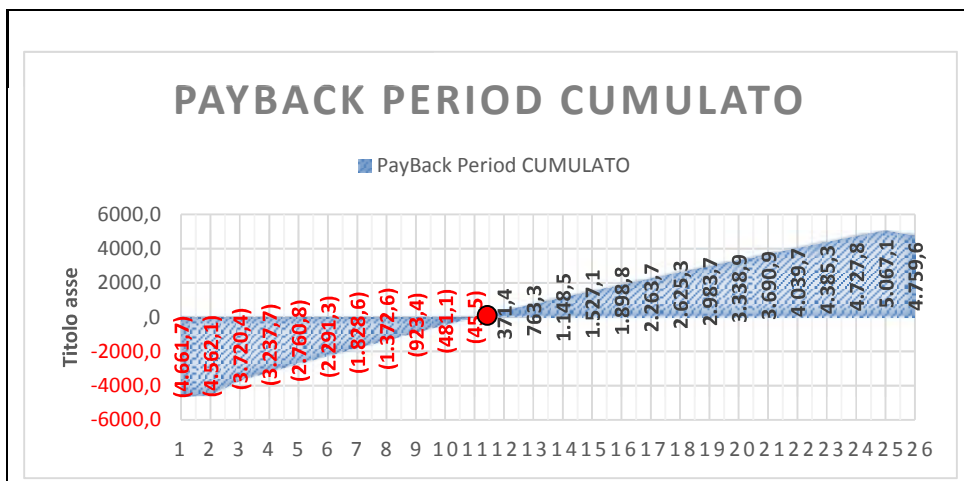
In relazione a quanto precede, vengono di seguito indicati i valori adottati per la realizzazione dell'analisi finanziaria:

- a) **4.980.592** è il valore dell'investimento oltre iva come da DPR 633/72;
- b) 1,99% è il tasso di finanziamento (IRS a 15 anni) oggetto di 1 Mutuo della durata, di 15 anni di **€ 4.000.000** cadauno, da erogarsi in coincidenza del 1° mese del 1° esercizio cui è stato previsto uno spread del 3% (maggior costo swap), portando così il tasso finito al **4,99%**.
- c) Non è stato previsto un tasso da applicare ad eventuale operazione di prefinanziamento.
- d) E' stata applicata l'inflazione ai costi e ricavi di esercizio ed ai costi dell'investimento in ragione del 1,00%.
- e) Il T.I.R. di progetto è risultato pari al **8,76%**.
- f) 1,22% è il risultato del calcolo del tasso di sconto, reale e/o convenzionale, assunto per la quantificazione del VAN, ottenuto dai seguenti elementi di calcolo:

Società: BRINDISI ENERGIA3 SRL

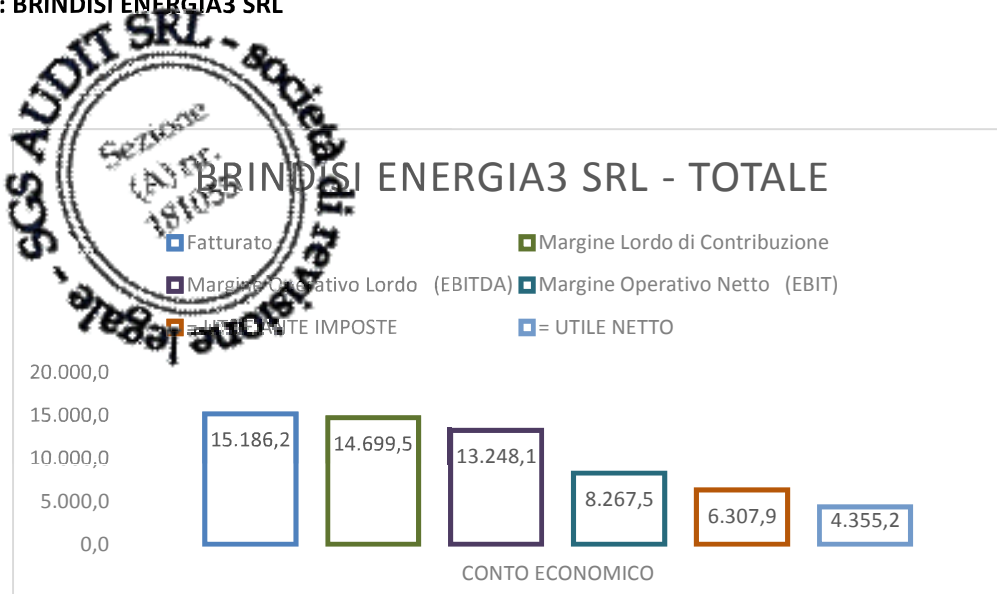


- i. tasso di rendimento atteso per gli investimenti privi di rischio;
 - ii. correttivo della componente inflazionistica (TIP);
 - iii. rischio di impresa;
 - iv. Coefficiente Beta società comparabili.
- g) Il raggiungimento del Pay Back Period è calcolato al 12° anno.
- h) 3,00 e 1,00 sono rispettivamente gli indici **DSCR** e **LLCR** calcolati di progetto.



- i) Si considera parte dell'IVA del piano economico tra le poste finanziarie richiedibili a rimborso.
- j) La determinazione dell'apporto di capitale proprio e di apporto finanziario dei soci, rispetto alle altre fonti di finanziamento, è complessivamente supposta in euro 1,2 milioni.
- k) I ricavi sono stati considerati con una iniziale produzione annuale media di energia pari a Produzione annuale FV [kWh]: 9.761.895 rettificata di una percentuale fissa di perdita di efficienza dello 0,5% annuo. Il corrispettivo di vendita assunto dell'energia prodotta è pari a 60,00 eur Mw.
- l) Imposte sul reddito: aliquota di applicazione dell'Ires 24,0% - *le perdite sono considerate recuperabili nei limiti dell'80% del reddito di impresa del periodo*; l'aliquota di applicazione dell'Irap è del 3,9%;
- m) I.V.A.: l'aliquota IVA ordinaria è considerata al 22%; l'aliquota IVA ridotta è considerata al 10%.
- n) La durata della concessione è supposta in 25+1 anni.
- o) Il Tempo di esecuzione dei lavori è stimato in 200 giorni utili di calendario.
- p) Sono stati altresì previsti i costi di smobilizzo dell'impianto al termine del progetto pari a **335.705** eur.
- q) Per i costi/ricavi di gestione si rimanda alle schede fornite.

Società: BRINDISI ENERGIA3 SRL



Si precisa inoltre che, nello svolgimento dell'attività di cui sopra, lo Studio si è basato su dati e documentazione relativi al progetto all'occasione fornitici che non sono stati sottoposti a verifiche di congruità. Il mandante si assume, pertanto, ogni responsabilità circa la veridicità e congruità dei suddetti dati e dei documenti presentati al riguardo nonché, più in generale, di qualsiasi altra informazione comunicata allo Studio ai fini della redazione del presente documento.

Per quanto sopra esposto, in seguito all'analisi dei principali indicatori finanziari ricavati dall'elaborazione del piano, sulla scorta dei dati forniti, si esprime **parere favorevole** in ordine alla eventuale proposta di **asseverazione** del piano medesimo.

STUDIO COMMERCIALE TRIBUTARIO

(Maurizio Callari)



Società: BRINDISI ENERGIA3 SRL

Sezione CAI nr. 181035
REGIONE PUGLIA

PROVINCIA DI BRINDISI

COMUNE BRINDISI

PADULA MARIA

Comune di Brindisi (Br)
Località "Padula Maria"

Foglio: 99
Particelle: 117-69-71-70-72-73-2-8

PROGETTO DEFINITIVO
per la realizzazione di un impianto agrovoltico da ubicare nel comune di Brindisi (Br), potenza nominale DC 6,3504 MW e potenza in immissione AC 5,330 MW e delle relative opere di connessione alla RTN ricadenti nello stesso comune.

PROFONDATE
 **BRINDISI ENERGIA3 S.R.L.**
Corso Libertà n.17, Vercelli (VC) 13100
P.IVA 02728450020
Pec: brindisenergia3@legalmail.it

Codice Autorizzazione Unica 9ATSQ05

ELABORATO

Tav. n° 1.PEF

Piano Economico Finanziario

Numero	Data	Motivo	Esigibile	Verificato	Approvato
Rev C	08/08/22	MODIFICA REGIONE PUGLIA - SEZIONE TRANSIZIONE ENERGETICA PIA. 030487 del 26/08/2022			

BUSINESS PLAN- BRINDISI ENERGIA3 SRL – Brindisi/padula Maria		SCHEMA F.C.F.O.																										
Fonti = Valori Positivi		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	check
Impieghi = Valori Negativi																												
(+/-) Ricavi monetari caratteristici		264,8	588,6	591,5	594,4	597,3	600,2	603,1	606,0	608,9	611,8	614,6	617,5	620,4	623,3	626,1	629,0	631,9	634,7	637,5	640,4	643,2	646,0	648,9	651,7	654,5	0,0	15.186,2
(-) Costi per acquisti		(07,9)	(17,7)	(17,9)	(18,1)	(18,3)	(18,5)	(18,7)	(18,8)	(19,0)	(19,2)	(19,4)	(19,6)	(19,8)	(20,0)	(20,2)	(20,4)	(20,6)	(20,8)	(21,0)	(21,2)	(21,4)	(21,7)	(21,9)	(22,1)	(22,3)	0,0	(486,6)
(-) Costi per Servizi, Lavoro, Manutenz., riparaz. ecc		(22,9)	(25,7)	(38,1)	(38,6)	(39,1)	(39,6)	(40,1)	(40,6)	(41,2)	(41,7)	(42,2)	(42,8)	(43,4)	(43,9)	(44,5)	(45,1)	(45,7)	(46,3)	(46,9)	(47,6)	(48,2)	(48,9)	(49,6)	(50,2)	(50,9)	(387,3)	(1.451,4)
= MOL (EBITDA)		233,9	545,1	535,4	537,7	539,9	542,1	544,3	546,5	548,7	550,8	553,0	555,1	557,2	559,3	561,4	563,5	565,5	567,6	569,6	571,6	573,5	575,5	577,4	579,3	581,2	(387,3)	13.248,1
(-) Imposte		(03,6)	(10,8)	(15,8)	(31,7)	(34,8)	(38,0)	(41,3)	(44,8)	(48,3)	(52,1)	(56,0)	(73,5)	(99,0)	(103,4)	(107,9)	(112,7)	(117,7)	(118,2)	(118,8)	(119,4)	(119,9)	(120,4)	(121,0)	(121,5)	(122,0)	0,0	(1.932,7)
(=) FLUSSO NETTO DI CIRCOLANTE DELLA GESTIONE CORRENTE (WORKING CAPITAL FLOW)		230,3	534,3	519,7	505,9	505,1	504,1	503,0	501,7	500,3	498,8	497,0	481,6	458,2	456,0	453,5	450,8	447,9	449,3	450,8	452,2	453,6	455,1	456,4	457,8	459,2	(387,3)	11.295,4
(+/-) Variaz. poste di circolante		31,5	(432,3)	353,4	0,8	01,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	(34,7)	(63,0)
(+/-) Investimenti		(4.980,6)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	(4.980,6)
(+/-) Eventuali Contributi pubblici		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
(=) FLUSSO DI CASSA OPERATIVO NETTO D'IMPOSTA (OPERATING CASH FLOW)		(4.718,8)	102,1	873,0	506,8	506,8	505,0	503,8	502,6	501,2	499,6	497,9	482,4	459,1	456,8	454,3	451,6	448,7	450,2	451,6	453,0	454,5	455,9	457,2	458,6	460,0	(422,0)	6.251,8
TIR Cost NETTO di progetto ----->		8,76%																										
V.A.N. 1,22%		4.759,6																										
F.C.O.		(4.718,8)	102,1	873,0	506,8	506,8	505,0	503,8	502,6	501,2	499,6	497,9	482,4	459,1	456,8	454,3	451,6	448,7	450,2	451,6	453,0	454,5	455,9	457,2	458,6	460,0	(422,0)	6.251,8
DEBT Svr		(183,0)	(14,1)	04,4	23,9	44,3	65,7	88,2	111,8	136,6	162,6	190,0	218,7	248,8	280,4	313,6	348,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2.040,4
DSCR		25,79	7,24	197,40	21,24	114,45	7,69	5,71	4,50	3,67	3,07	2,62	2,21	1,85	1,63	1,45	1,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3,06
ANNI		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
NPV FCO 1,224%		(4.661,7)	99,6	841,7	482,7	476,9	469,4	462,7	456,0	449,2	442,4	435,5	416,9	391,9	385,3	378,5	371,7	364,9	361,6	358,4	355,2	352,0	348,8	345,6	342,5	339,3	(307,6)	6.251,8
NPV (DS) (1,224%)		(180,8)	(13,8)	04,3	22,7	41,7	61,1	81,0	101,4	122,4	144,0	166,2	189,0	212,4	236,5	261,3	286,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2.040,4
LLCR		25,79	7,24	197,40	21,24	114,45	7,69	5,71	4,50	3,67	3,07	2,62	2,21	1,85	1,63	1,45	1,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ANALISI DEL PayBack Period		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
PayBack Period CUMULATO		(4.661,7)	(4.562,1)	(3.720,4)	(3.237,7)	(2.760,8)	(2.291,3)	(1.828,6)	(1.372,6)	(923,4)	(481,1)	(45,5)	371,4	763,3	1.148,5	1.577,1	1.898,8	2.263,7	2.625,3	2.983,7	3.338,9	3.690,9	4.039,7	4.385,3	4.727,8	5.067,1	4.759,6	
ELEMENTI PER IL CALCOLO DEL TASSO DEL VAN																												
Tasso di remunerazione operazioni finanziarie (mutui)		4,99%																										
Depurazione della componente inflazionistica TIP		(1,00%)																										
Apprezzamento del rischio Country		2,13%																										
Beta		0,20																										
TASSO DI REMUNERAZIONE		1,22%																										



BRINDISI ENERGIA3 SRL - Brindisi/Padua/Maria	
Fonti = Valori Positivi	
Impieghi = Valori Negativi	
SALDO FINANZIARIO INIZIALE A BREVE (a)	
(+) Ricavi Monetari Operativi	
(-) Costi Monetari Operativi	
= M.O.L. EBITDA	
(+) Saldo Gestione Finanziaria	
(-) Imposte d'Esercizio	
(+) Saldo Altre Gestioni Extra-Caratteristiche	
(-) Accantonamento T.f.r.	
(-) Utilizzo Fondi di Accantonamento	
= CASH FLOW POTENZIALE (b)	
Crediti Commerciali	
Magazzino Netto	
Altri Crediti Operativi	
= Variazione Attivo Circolante (c)	
Debiti Commerciali	
Altri Debiti Operativi	
= Variazione Passivo Circolante (d)	
= VARIAZIONE C.C.N. OPERATIVO (e)= (c) + (d)	
Immobilitazioni Materiali e Immateriali	
Immobilitazioni Finanziarie	
Disinvestimenti	
= CASH FLOW ATTIVITA' INVESTIMENTO (f)	
= FLUSSI DISPONIBILI PER AZIENDA (g) = (b)+(e)+(f)	
Rimborso Mutui e Finanziamenti M/L (h)	
= FLUSSI DISPONIBILI PER AZIONISTA (i) = (g) + (h)	
Erogazione dividendi (l)	
= FABBISOGNO FINANZIARIO (m) = (i) + (l)	
Accensione Mutui e Finanziamenti M/L (n)	
Variazione Capitale, Riserve e Finanz. Soci (o)	
= CASH FL. ATTIVITA' FINANZ. (p)=(h)+(n)+(o)	
= SALDO FINANZIARIO NETTO ESERC. (q)=(g)+(p)	
SALDO FINANZIARIO FINALE A BREVE (a) + (q)	

RENDICONTO FINANZIARIO (Euro/1.000)																											
LOTTO 1°																										Chiusura	
2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047		
0,0	98,2	15,2	503,1	624,8	746,5	866,4	985,1	1.102,6	1.218,6	1.333,1	1.445,9	1.543,2	1.617,2	1.688,9	1.758,1	1.824,6	2.273,3	2.723,5	3.175,1	3.628,1	4.082,5	4.538,4	4.995,6	5.454,2	5.914,2	0,0	
264,8	588,6	591,5	594,4	597,3	600,2	603,1	606,0	608,9	611,8	614,6	617,5	620,4	623,3	626,1	629,0	631,9	634,7	637,5	640,4	643,2	646,0	648,9	651,7	654,5	657,3	0,0	
(30,8)	(43,5)	(56,1)	(56,7)	(57,4)	(58,1)	(58,8)	(59,5)	(60,2)	(60,9)	(61,7)	(62,4)	(63,2)	(63,9)	(64,7)	(65,5)	(66,3)	(67,1)	(68,0)	(68,8)	(69,7)	(70,5)	(71,4)	(72,3)	(73,2)	(74,1)	(1.938,1)	
233,9	545,1	535,4	537,7	539,9	542,1	544,3	546,5	548,7	550,8	553,0	555,1	557,2	559,3	561,4	563,5	565,5	567,6	569,6	571,6	573,5	575,5	577,4	579,3	581,2	583,1	(387,3)	
(183,0)	(199,6)	(190,3)	(180,6)	(170,4)	(159,7)	(148,5)	(136,7)	(124,3)	(111,2)	(97,6)	(83,2)	(68,2)	(52,3)	(35,7)	(18,3)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
(03,6)	(10,8)	(15,8)	(31,7)	(34,8)	(38,0)	(41,3)	(44,8)	(48,3)	(52,1)	(56,0)	(73,5)	(99,0)	(103,4)	(107,9)	(112,7)	(117,7)	(118,8)	(119,4)	(119,9)	(120,4)	(121,0)	(121,5)	(122,0)	(122,5)	(123,0)	(1.952,7)	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				



PROSPETTO DEI FLUSSI DI CASSA €/1000		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Fatturato		264,8	588,6	591,5	594,4	597,3	600,2	603,1	606,0	608,9	611,8	614,6	617,5	620,4	623,3	626,1	629,0	631,9	634,7	637,5	640,4	643,2	646,0	648,9	651,7	654,5	0,0
Totale Costi Variabili		(07,9)	(17,7)	(17,9)	(18,1)	(18,3)	(18,5)	(18,7)	(18,8)	(19,0)	(19,2)	(19,4)	(19,6)	(19,8)	(20,0)	(20,2)	(20,4)	(20,6)	(20,8)	(21,0)	(21,2)	(21,4)	(21,7)	(21,9)	(22,1)	(22,3)	0,0
Totale Costi Fissi Diretti		(22,9)	(25,7)	(38,1)	(38,6)	(39,1)	(39,6)	(40,1)	(40,6)	(41,2)	(41,7)	(42,2)	(42,8)	(43,4)	(43,9)	(44,5)	(45,1)	(45,7)	(46,3)	(46,9)	(47,6)	(48,2)	(48,9)	(49,6)	(50,2)	(50,9)	(387,3)
= MOL (EBTDA)		233,9	545,1	535,4	537,7	539,9	542,1	544,3	546,5	548,7	550,8	553,0	555,1	557,2	559,3	561,4	563,5	565,5	567,6	569,6	571,6	573,5	575,5	577,4	579,3	581,2	(387,3)
Incidenza Flusso sui Ricavi		88,3%	92,6%	90,5%	90,5%	90,4%	90,3%	90,3%	90,2%	90,1%	90,0%	90,0%	89,9%	89,8%	89,7%	89,7%	89,6%	89,5%	89,4%	89,3%	89,2%	89,1%	89,0%	88,9%	88,8%	88,6%	0,0%
IRES/IRPEF		0,0	0,0	(06,4)	(21,3)	(24,2)	(27,3)	(30,6)	(33,9)	(37,4)	(41,1)	(44,9)	(60,5)	(82,9)	(87,2)	(91,7)	(96,3)	(101,2)	(101,7)	(102,7)	(103,1)	(103,6)	(104,1)	(104,5)	(105,0)	0,0	
IRAP		(03,6)	(10,8)	(10,4)	(10,5)	(10,6)	(10,7)	(10,8)	(10,8)	(10,9)	(11,0)	(11,1)	(13,1)	(16,1)	(16,2)	(16,3)	(16,4)	(16,4)	(16,5)	(16,6)	(16,7)	(16,8)	(16,8)	(16,9)	(17,0)	(17,1)	0,0
Flusso di Cassa Economico		230,3	534,3	519,7	505,9	505,1	504,1	503,0	501,7	500,3	498,8	497,0	481,6	458,2	456,0	453,5	450,8	447,9	449,3	450,8	452,2	453,6	455,1	456,4	457,8	459,2	(387,3)
Incidenza Flusso sui Ricavi		87,0%	90,8%	87,9%	85,1%	84,6%	84,0%	83,4%	82,8%	82,2%	81,5%	80,9%	78,0%	73,9%	73,2%	72,4%	71,7%	70,9%	70,8%	70,7%	70,6%	70,5%	70,4%	70,3%	70,2%	70,1%	0,0%
(+/-) Variazione del Capitale Circolante		31,5	(432,3)	353,4	0,8	01,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	(34,7)
Crediti vs Clienti		(22,6)	(27,7)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	(0,2)	55,9
Credito IVA		(853,5)	501,3	351,0	01,0	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	(63,0)
Fornitori		907,6	(905,9)	02,6	01,0	01,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	(06,7)
Debito IVA		0,0	0,0	0,0	0,0	0,9	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	01,0	0,9	(20,9)
Fondo TFR		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
(+/-) Variazione degli Investimenti		(4.980,6)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investimenti Immateriali		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Investimenti Materiali		(4.980,6)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Disinvestimenti		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flusso di Cassa disponibile per l'azienda		(4.718,8)	102,1	873,0	506,8	506,8	505,0	503,8	502,6	501,2	499,6	497,9	482,4	459,1	456,8	454,3	451,6	448,7	450,2	451,6	453,0	454,5	455,9	457,2	458,6	460,0	(422,0)
Incidenza Flusso sui Ricavi		-1782,2%	17,3%	147,6%	85,3%	84,9%	84,1%	83,5%	82,9%	82,3%	81,7%	81,0%	78,1%	74,0%	73,3%	72,6%	71,8%	71,0%	70,9%	70,8%	70,7%	70,6%	70,5%	70,4%	70,3%	70,2%	0,0%
Finanziamento		4.000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Rimborso finanziamenti		0,0	(185,5)	(194,8)	(204,5)	(214,7)	(225,4)	(236,6)	(248,5)	(260,9)	(273,9)	(287,5)	(301,9)	(317,0)	(332,8)	(349,4)	(366,8)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Interessi Passivi su Finanz. A M/L termine		(183,0)	(199,6)	(190,3)	(180,6)	(170,4)	(159,7)	(148,5)	(136,7)	(124,3)	(111,2)	(97,6)	(83,2)	(68,2)	(52,3)	(35,7)	(18,3)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Equity / finanziamento soci		1.000,0	200,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Flusso di Cassa Netto del periodo		98,2	(83,0)	487,9	121,7	121,7	119,9	118,7	117,5	116,1	114,5	112,8	97,3	74,0	71,7	69,2	66,5	448,7	450,2	451,6	453,0	454,5	455,9	457,2	458,6	460,0	(422,0)
(+/-) Tesoreria inizio periodo		0,0	98,2	15,2	503,1	624,8	746,5	866,4	985,1	1.102,6	1.218,6	1.333,1	1.445,9	1.543,2	1.617,2	1.688,9	1.758,1	1.824,6	2.273,3	2.723,5	3.175,1	3.628,1	4.082,5	4.538,4	4.995,6	5.454,2	5.914,2
Tesoreria Fine periodo		98,2	15,2	503,1	624,8	746,5	866,4	985,1	1.102,6	1.218,6	1.333,1	1.445,9	1.543,2	1.617,2	1.688,9	1.758,1	1.824,6	2.273,3	2.723,5	3.175,1	3.628,1	4.082,5	4.538,4	4.995,6	5.454,2	5.914,2	5.492,2
Incidenza Flusso sui Ricavi		37,1%	2,6%	85,1%	105,1%	125,0%	144,3%	163,3%	181,9%	200,1%	217,9%	235,2%	249,9%	260,7%	271,0%	280,8%	290,1%	359,8%	429,1%	498,0%	566,5%	634,7%	702,5%	769,9%	837,0%	903,7%	0,0%



Società: BRINDISI ENERGIA3 SRL

STATO PATRIMONIALE		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33		
Liquidità Netta		98,2	15,2	503,1	624,8	746,5	866,4	985,1	1.102,6	1.218,6	1.333,1	1.445,9	1.543,2	1.617,2	1.688,9	1.788,1	1.824,6	2.273,3	2.723,5	3.175,1	3.628,1	4.082,5	4.538,4	4.995,6	5.454,2	5.914,2	5.492,2	5.492,2	5.492,2	5.492,2	5.492,2	5.492,2	5.492,2	5.492,2		
	Credito vs Clienti	22,6	50,3	50,6	50,8	51,1	51,3	51,8	52,0	52,3	52,5	52,8	53,0	53,3	53,5	53,8	54,0	54,3	54,5	54,7	55,0	55,2	55,5	55,7	55,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Credito IVA	83,5	352,2	0,12	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0	63,0		
	TOTALE ATTIVO A BREVE	€	974,4	417,8	554,9	675,7	797,6	917,7	1.036,6	1.154,4	1.270,7	1.385,4	1.498,5	1.596,0	1.670,2	1.742,2	1.811,6	1.878,4	2.327,3	2.777,7	3.229,6	3.682,8	4.137,5	4.593,6	5.051,1	5.509,9	5.970,1	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	
Immobilizzazioni Materiali		4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6	4.980,6		
	Fondo Ammortamento (-)	(140,7)	(409,3)	(677,7)	(946,2)	(1.214,8)	(1.483,3)	(1.751,8)	(2.020,3)	(2.288,8)	(2.557,3)	(2.825,8)	(3.045,9)	(3.283,4)	(3.477,2)	(3.621,0)	(3.764,8)	(3.908,6)	(4.052,4)	(4.196,2)	(4.340,0)	(4.483,8)	(4.627,6)	(4.771,4)	(4.915,1)	(4.980,6)	(4.980,6)	(4.980,6)	(4.980,6)	(4.980,6)	(4.980,6)	(4.980,6)	(4.980,6)	(4.980,6)		
	Valore Netto Investimenti Diretti	4.839,9	4.571,4	4.302,9	4.034,3	3.765,8	3.497,3	3.228,8	2.960,3	2.691,8	2.423,3	2.154,7	1.934,7	1.790,9	1.647,2	1.503,4	1.359,6	1.215,8	1.072,0	928,2	784,4	640,6	496,8	353,0	209,2	65,4	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	
	Immobilizzazioni Immateriali	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Fondo Ammortamento (-)		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Valore Netto Investimenti Diretti	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	TOTALE ATTIVO A LUNGO	€	4.839,9	4.571,4	4.302,9	4.034,3	3.765,8	3.497,3	3.228,8	2.960,3	2.691,8	2.423,3	2.154,7	1.934,7	1.790,9	1.647,2	1.503,4	1.359,6	1.215,8	1.072,0	928,2	784,4	640,6	496,8	353,0	209,2	65,4	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	(60,0)	
	TOTALE ATTIVO	€	5.814,2	4.989,1	4.857,7	4.710,1	4.568,4	4.415,0	4.265,5	4.114,7	3.962,5	3.808,7	3.652,4	3.530,8	3.461,2	3.389,3	3.315,0	3.237,5	3.543,1	3.849,7	4.157,7	4.467,2	4.778,1	5.090,4	5.404,1	5.719,2	6.035,6	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	
Debiti vs Fornitori		907,6	01,8	04,3	04,4	05,4	05,4	05,5	05,6	05,7	05,8	05,9	06,0	06,1	06,2	06,3	06,4	06,4	06,4	06,4	06,5	06,6	06,7	06,7	06,7	06,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Debito IVA	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	TOTALE PASSIVO A BREVE	€	907,6	01,8	04,3	04,4	06,2	07,3	08,4	09,5	10,6	11,7	12,8	13,9	14,9	16,0	17,1	18,2	19,2	20,3	21,3	22,4	23,4	24,5	25,5	26,6	27,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Finanziamenti a medio / lungo	4.000,0	3.814,5	3.619,7	3.415,2	3.200,6	2.975,2	2.738,5	2.490,0	2.229,2	1.955,3	1.667,8	1.365,9	1.048,9	716,2	366,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Fondo TFR		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	TOTALE PASSIVO A LUNGO	€	4.000,0	3.814,5	3.619,7	3.415,2	3.200,6	2.975,2	2.738,5	2.490,0	2.229,2	1.955,3	1.667,8	1.365,9	1.048,9	716,2	366,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Capitale Sociale	1.000,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0	1.200,0		
	Risultati esercizi precedenti a nuovo	0,0	(93,4)	(27,1)	33,7	90,5	156,6	233,5	318,5	415,1	527,7	641,7	772,6	951,0	1.137,3	1.457,1	1.731,1	2.019,8	2.323,9	2.639,4	2.936,4	3.244,8	3.554,7	3.866,0	4.178,6	4.492,6	4.808,0	4.355,2	4.355,2	4.355,2	4.355,2	4.355,2	4.355,2	4.355,2		
Risultato d'esercizio		(93,4)	66,2	60,8	56,8	66,2	75,9	86,6	96,6	107,6	119,0	131,0	178,4	246,3	259,8	274,0	288,7	304,1	305,5	307,0	308,4	311,3	312,7	314,0	315,4	(452,8)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	TOTALE PATRIMONIO NETTO	€	906,6	1.172,9	1.233,7	1.290,5	1.356,6	1.432,5	1.518,5	1.615,1	1.723,7	1.841,7	1.972,6	2.151,0	2.397,3	2.657,1	2.931,1	3.219,8	3.523,9	3.829,4	4.136,4	4.444,8	4.754,7	5.066,0	5.378,6	5.692,6	6.008,0	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	
	TOTALE PASSIVO	€	5.814,2	4.989,1	4.857,7	4.710,1	4.568,4	4.415,0	4.265,5	4.114,7	3.962,5	3.808,7	3.652,4	3.530,8	3.461,2	3.389,3	3.315,0	3.237,5	3.543,1	3.849,7	4.157,7	4.467,2	4.778,1	5.090,4	5.404,1	5.719,2	6.035,6	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	5.555,2	

CONTO ECONOMICO		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	TOTALE	
Fatturato		264,8	588,6	591,5	594,4	597,3	600,2	603,1	606,0	608,9	611,8	614,6	617,5	620,4	623,3	626,1	629,0	631,9	634,7	637,5	640,4	643,2	646,0	648,9	651,7	654,5	0,0	15.186,2	
Totale Costi Variabili		(07,9)	(17,7)	(17,9)	(18,1)	(18,3)	(18,5)	(18,7)	(18,8)	(19,0)	(19,2)	(19,4)	(19,6)	(19,8)	(20,0)	(20,2)	(20,4)	(20,6)	(20,8)	(21,0)	(21,2)	(21,4)	(21,7)	(21,9)	(22,1)	(22,3)	0,0	(486,6)	
Margine Lordo di Contribuzione		256,8	570,9	573,6	576,3	579,0	581,7	584,4	587,1	589,8	592,5	595,2	597,9	600,6	603,3	605,9	608,6	611,2	613,9	616,5	619,2	621,8	624,4	627,0	629,6	632,1	0,0	14.699,5	
Incidenza Mol sui Ricavi		97,0%	97,0%	97,0%	97,0%	96,9%	96,9%	96,9%	96,9%	96,9%	96,9%	96,8%	96,8%	96,8%	96,8%	96,8%	96,8%	96,7%	96,7%	96,7%	96,7%	96,7%	96,6%	96,6%	96,6%	96,6%	0,0%	96,8%	
Totale Costi Fissi Diretti		(22,9)	(25,7)	(38,1)	(38,6)	(39,1)	(39,6)	(40,1)	(40,6)	(41,2)	(41,7)	(42,2)	(42,8)	(43,4)	(43,9)	(44,5)	(45,1)	(45,7)	(46,3)	(46,9)	(47,6)	(48,2)	(48,9)	(49,6)	(50,2)	(50,9)	(387,3)	(1.451,4)	
Margine Operativo Lordo (EBITDA)		233,9	545,1	535,4	537,7	539,9	542,1	544,3	546,5	548,7	550,8	553,0	555,1	557,2	559,3	561,4	563,5	565,5	567,6	569,6	571,6	573,5	575,5	577,4	579,3	581,2	(387,3)	13.248,1	
Incidenza EBITDA sui Ricavi		88,3%	92,6%	90,5%	90,5%	90,4%	90,3%	90,3%	90,2%	90,1%	90,0%	90,0%	89,9%	89,8%	89,7%	89,7%	89,6%	89,5%	89,4%	89,3%	89,3%	89,2%	89,1%	89,0%	88,9%	88,8%	0,0%	87,2%	
Ammortamenti		(7,1)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	(268,5)	
Margine Operativo Netto (EBIT)		226,8	276,6	266,9	269,2	271,4	273,6	275,8	278,0	280,2	282,3	284,5	335,1	413,4	415,5	417,6	419,7	421,7	423,8	425,8	427,8	429,8	431,7	433,6	435,5	437,4	(452,8)	8.267,5	
Incidenza EBIT sui Ricavi		35,5%	47,0%	45,1%	45,3%	45,4%	45,6%	45,7%	45,9%	46,0%	46,2%	46,3%	54,3%	66,6%	66,7%	66,7%	66,7%	66,7%	66,7%	66,8%	66,8%	66,8%	66,8%	66,8%	66,8%	66,8%	66,8%	0,0%	54,4%
Interessi Passivi su Finanzia. A ML		(183,0)	(199,6)	(190,3)	(180,6)	(170,4)	(159,7)	(148,5)	(136,7)	(124,3)	(111,2)	(97,6)	(83,2)	(68,2)	(52,3)	(35,7)	(18,3)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	(1.959,6)	
= UTILE ANTE IMPOSTE		(89,3)	77,9	76,6	88,5	101,0	113,9	127,3	141,3	155,9	171,1	186,9	251,9	345,3	363,2	381,9	401,4	421,7	423,8	425,8	427,8	429,8	431,7	433,6	435,5	437,4	(452,8)	6.307,9	
																												0,0	
IRES / IRPEF			0,0	(05,4)	(21,3)	(24,2)	(27,3)	(30,6)	(33,9)	(37,4)	(41,1)	(44,9)	(60,5)	(82,9)	(87,2)	(91,7)	(96,3)	(101,2)	(101,7)	(102,2)	(102,7)	(103,1)	(103,6)	(104,1)	(104,5)	(105,0)	0,0	(1.612,6)	
IRAP			(10,8)	(10,4)	(10,5)	(10,6)	(10,7)	(10,8)	(10,8)	(10,9)	(11,0)	(11,1)	(13,1)	(16,1)	(16,2)	(16,3)	(16,4)	(16,4)	(16,4)	(16,5)	(16,6)	(16,7)	(16,8)	(16,9)	(17,0)	(17,1)	0,0	(340,1)	
= UTILE NETTO		(15,4)	66,2	60,8	66,2	75,9	86,0	96,6	107,6	119,0	131,0	178,4	246,3	259,8	274,0	288,7	304,1	305,5	307,0	308,4	309,9	311,3	312,7	314,0	315,4	(452,3)	4.355,2		
Incidenza Utile Netto sui Ricavi		-35,3%	11,3%	10,3%	9,6%	11,1%	12,8%	14,3%	15,9%	17,7%	19,5%	21,3%	28,9%	39,7%	41,7%	43,8%	45,9%	48,1%	48,1%	48,2%	48,2%	48,2%	48,2%	48,2%	48,2%	48,2%	0,0%	28,7%	

Società: BRINDISI ENERGIA3 SRL

FINANZIAMENTI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Ammontare Erogato																
Tasso d'interesse IRS 15AA 1,99% + 3% SWAP	4.000.000															
Anni di durata	4,99%															
Periodo erogazione	15															
Preammortamento	1															
Rata Annuale	€ 385.109															
Debito Iniziale	4.000.000	4.000.000	3.814.491	3.619.726	3.415.241	3.200.553	2.975.152	2.738.503	2.490.046	2.229.191	1.955.318	1.667.780	1.365.894	1.048.943	716.177	366.805
Quota Interesse	182.967	199.600	190.343	180.624	170.421	159.708	148.460	136.651	124.253	111.237	97.570	83.222	68.158	52.342	35.737	18.304
Quota Capitale	-	185.509	194.766	204.484	214.688	225.401	236.649	248.457	260.855	273.872	287.538	301.886	316.951	332.766	349.371	366.805
Debito Residuo	4.000.000	3.814.491	3.619.726	3.415.241	3.200.553	2.975.152	2.738.503	2.490.046	2.229.191	1.955.318	1.667.780	1.365.894	1.048.943	716.177	366.805	-



Società: BRINDISI ENERGIA3 SRL

INVESTIMENTI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
NUOVI INVESTIMENTI MATERIALI																									
Aliquota media di Ammortamento	4.980.592	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-
Totale Imn.ni Lorde	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.592	4.980.591	4.980.591	4.980.591	4.980.591
Ammortamento Investimenti-1																									
Ammortamento Investimenti-2																									
Ammortamento Investimenti-3	140.707	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	220.011	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792
Ammortamento Investimenti-4																									
Ammortamento Investimenti-5																									
Totale Ammortamenti	€ 140.707	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	268.514	220.011	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792	143.792
Fondo Ammortamento	140.707	409.221	677.734	946.248	1.214.762	1.483.275	1.751.789	2.020.303	2.288.816	2.557.330	2.825.844	3.045.854	3.189.656	3.333.338	3.477.229	3.621.021	3.764.813	3.908.604	4.052.386	4.196.187	4.339.979	4.483.771	4.627.562	4.771.354	4.915.146
Immobilizzazioni Materiali Nette	€ 4.839.885	4.571.371	4.302.858	4.034.344	3.765.830	3.497.317	3.228.803	2.960.289	2.691.776	2.423.262	2.154.748	1.834.737	1.790.946	1.647.154	1.503.362	1.359.571	1.215.779	1.071.987	928.196	784.404	640.613	486.821	353.029	208.237	65.446

DIRITTO DI SUPERFICIE																									
Aliquota media di Ammortamento	322.500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale Imn.ni Lorde	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500	322.500
Ammortamento Investimenti-1																									
Ammortamento Investimenti-2																									
Ammortamento Investimenti-3																									
Ammortamento Investimenti-4																									
Ammortamento Investimenti-5																									
Totale Ammortamenti	€ 12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900	12.900
Fondo Ammortamento	12.900	25.800	38.700	51.600	64.500	77.400	90.300	103.200	116.100	129.000	141.900	154.800	167.700	180.600	193.500	206.400	219.300	232.200	245.100	258.000	270.900	283.800	296.700	309.600	322.500
Immobilizzazioni Materiali Nette	€ 309.600	296.700	283.800	270.900	258.000	245.100	232.200	219.300	206.400	193.500	180.600	167.700	154.800	141.900	129.000	116.100	103.200	90.300	77.400	64.500	51.600	38.700	25.800	12.900	-

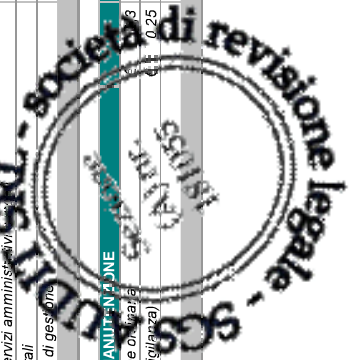
CONSTRUZIONE IMPIANTI																									
Aliquota media di Ammortamento	3.272.292	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale Imn.ni Lorde	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292	3.272.292
Ammortamento Investimenti-1																									
Ammortamento Investimenti-2	65.446	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892
Ammortamento Investimenti-3																									
Ammortamento Investimenti-4																									
Ammortamento Investimenti-5																									
Totale Ammortamenti	€ 65.446	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892	130.892
Fondo Ammortamento	65.446	196.338	327.229	458.121	589.013	719.904	850.796	981.688	1.112.579	1.243.471	1.374.363	1.505.254	1.636.146	1.767.038	1.897.929	2.028.821	2.159.713	2.290.604	2.421.496	2.552.388	2.683.279	2.814.171	2.945.063	3.075.954	3.206.846
Immobilizzazioni Materiali Nette	€ 3.206.846	3.075.954	2.945.063	2.814.171	2.683.279	2.552.388	2.421.496	2.290.604	2.159.713	2.028.821	1.897.929	1.767.038	1.636.146	1.505.254	1.374.363	1.243.471	1.112.579	981.688	850.796	719.904	589.013	458.121	327.229	196.338	65.446

OPERE CIVILI																									
Aliquota media di Ammortamento	1.385.800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale Imn.ni Lorde	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800	1.385.800
Ammortamento Investimenti-1																									
Ammortamento Investimenti-2																									
Ammortamento Investimenti-3	62.361	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722
Ammortamento Investimenti-4																									
Ammortamento Investimenti-5																									
Totale Ammortamenti	€ 62.361	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722	124.722
Fondo Ammortamento	62.361	187.083	311.805	436.527	561.249	685.971	810.693	935.415	1.060.137	1.184.859	1.309.581	1.434.293	1.559.005	1.683.717	1.808.429	1.933.141	2.057.853	2.182.565	2.307.277	2.431.989	2.556.701	2.681.413	2.806.125	2.930.837	3.055.549
Immobilizzazioni Materiali Nette	€ 1.323.439	1.261.078	1.197.073	1.132.073	1.067.073	1.002.073	937.073	872.073	807.073	742.073	677.073	612.073	547.073	482.073	417.073	352.073	287.073	222.073	157.073	92.073	27.073	-	-	-	-

Società: BRINDISI ENERGIA3 SRL

(OPEX) COSTI FISSI	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
<i>Dirigenti</i>																										
Unità	n°	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento retrib. Annuo	%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
Retribuzione media annua	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Impiegati</i>																										
Unità	n°	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento retrib. Annuo	%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
Retribuzione media annua	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Altre Figure</i>																										
Unità	n°	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento retrib. Annuo	%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
Retribuzione media annua	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totale	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE COSTO DELLE RETRIBUZIONI PERSONALE	€	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Quota TFR	13,5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oneri Sociali	33%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Altri oneri del personale	5%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALE COSTO DEL PERSONALE AZIENDALE	€	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
UTENZE e LAVORAZIONI ESTERNE	€	05,33	05,33	05,36	05,38	05,41	05,44	05,46	05,49	05,52	05,55	05,57	05,60	05,63	05,66	05,69	05,72	05,74	05,77	05,80	05,83	05,86	05,89	05,92	05,95	05,98
SPese GENERALI DI FUNZIONAMENTO	€	17,57	19,07	19,45	19,84	20,23	20,64	21,05	21,47	21,90	22,34	22,79	23,24	23,71	24,18	24,66	25,16	25,66	26,17	26,70	27,23	27,78	28,33	28,90	29,48	30,06
SPese DI MANUTENZIONE	€	0,00	01,33	13,34	13,41	13,47	13,54	13,61	13,68	13,74	13,81	13,88	13,95	14,02	14,09	14,16	14,23	14,30	14,38	14,45	14,52	14,59	14,67	14,74	14,81	14,89
TOTALE COSTI FISSI	€	22,90	25,73	38,14	38,63	39,12	39,62	40,12	40,64	41,16	41,70	42,24	42,80	43,36	43,93	44,51	45,10	45,71	46,32	46,95	47,58	48,23	48,88	49,55	50,24	50,93

UTENZE e LAVORAZIONI ESTERNE	€	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03	0,03
Spese assicurazione	€	05,33	05,33	05,36	05,38	05,41	05,44	05,46	05,49	05,52	05,55	05,57	05,60	05,63	05,66	05,69	05,72	05,74	05,77	05,80	05,83	05,86	05,89	05,92	05,95	05,98
TOTALI		05,33	05,33	05,36	05,38	05,41	05,44	05,46	05,49	05,52	05,55	05,57	05,60	05,63	05,66	05,69	05,72	05,74	05,77	05,80	05,83	05,86	05,89	05,92	05,95	05,98
SPese GENERALI DI FUNZIONAMENTO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03
Spese per servizi amministrativi		05,00																								
Spese generali		08,00	14,40	14,69	14,98	15,28	15,59	15,90	16,22	16,54	16,87	17,21	17,55	17,90	18,26	18,63	19,00	19,38	19,77	20,16	20,57	20,98	21,40	21,83	22,26	22,71
Oneri diversi di gestione		04,57	04,67	04,76	04,85	04,95	05,05	05,15	05,25	05,36	05,47	05,58	05,69	05,80	05,92	06,04	06,16	06,28	06,41	06,53	06,66	06,80	06,93	07,07	07,21	07,36
TOTALI		17,57	19,07	19,45	19,84	20,23	20,64	21,05	21,47	21,90	22,34	22,79	23,24	23,71	24,18	24,66	25,16	25,66	26,17	26,70	27,23	27,78	28,33	28,90	29,48	30,06
SPese DI MANUTENZIONE		0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,03
Manutenzione ordinaria		0,00	12,00	12,06	12,12	12,18	12,24	12,30	12,36	12,43	12,49	12,55	12,61	12,68	12,74	12,80	12,87	12,93	13,00	13,06	13,13	13,19	13,26	13,33	13,39	13,46
Sicurezza (Vigilanza)		01,33	01,34	01,35	01,35	01,36	01,37	01,37	01,38	01,39	01,39	01,40	01,41	01,41	01,41	01,42	01,43	01,44	01,44	01,45	01,46	01,47	01,48	01,49	01,50	01,50
Dismissione																										335,71
TOTALI		0,00	01,33	13,34	13,41	13,47	13,54	13,61	13,68	13,74	13,81	13,88	13,95	14,02	14,09	14,16	14,23	14,30	14,38	14,45	14,52	14,59	14,67	14,74	14,81	14,89



Società: BRINDISI ENERGIA3 SRL

IMPOSTE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
	%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	24,00%	
	%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	3,90%	
		(89,7)	77,0	76,6	88,5	101,0	113,9	127,3	141,3	155,9	171,1	186,9	251,9	345,3	363,2	381,9	401,4	421,7	423,8	425,8	427,8	429,8	431,7	433,6	435,5	437,4	(452,8)
		0,0	61,6	61,3	70,8	80,8	91,1	101,9	113,1	124,7	136,9	149,5	201,5	276,2	290,6	305,5	321,1	337,4	339,0	340,6	342,2	343,8	345,4	346,9	348,4	349,9	0,0
		0,0	61,6	28,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		(89,7)	(28,1)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	€	(19,2)	(29,1)	22,4	88,5	101,0	113,9	127,3	141,3	155,9	171,1	186,9	251,9	345,3	363,2	381,9	401,4	421,7	423,8	425,8	427,8	429,8	431,7	433,6	435,5	437,4	(452,8)
	€	93,2	276,6	266,9	269,2	271,4	273,6	275,8	278,0	280,2	282,3	284,5	335,1	413,4	415,5	417,6	419,7	421,7	423,8	425,8	427,8	429,8	431,7	433,6	435,5	437,4	(452,8)
	€	0,0	0,0	0,0	21,3	24,2	27,3	30,6	33,9	37,4	41,1	44,9	60,5	82,9	87,2	91,7	96,3	101,2	101,7	102,2	102,7	103,1	103,6	104,1	104,5	105,0	0,0
	€	03,6	10,8	10,4	10,5	10,6	10,7	10,8	10,8	10,9	11,0	11,1	13,1	16,1	16,2	16,3	16,4	16,4	16,5	16,6	16,7	16,8	16,8	16,9	17,0	17,1	0,0
	€	03,6	10,8	15,8	31,7	34,8	38,0	41,3	44,8	48,3	52,1	56,0	73,5	99,0	103,4	107,9	112,7	117,7	118,2	118,8	119,4	119,9	120,4	121,0	121,5	122,0	0,0

DETERMINAZIONE DEL LIMITE DI DEDUCIBILITÀ IN BASE AL ROL	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Valore della Produzione (A)	264,77	588,61	591,51	594,41	597,31	600,20	603,09	605,99	608,87	611,76	614,64	617,52	620,40	623,27	626,13	629,00	631,85	634,70	637,55	640,38	643,21	646,04	648,85	651,66	654,46	0,00
Costi della Produzione (B)	30,85	43,48	56,07	56,73	57,40	58,08	58,76	59,46	60,19	60,92	61,65	62,40	63,16	63,93	64,71	65,50	66,31	67,13	67,96	68,81	69,67	70,54	71,43	72,33	73,24	387,34
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	233,93	545,14	535,44	537,68	539,91	542,12	544,32	546,51	548,68	550,84	552,99	555,12	557,24	559,34	561,42	563,49	565,54	567,57	569,58	571,57	573,55	575,50	577,49	579,33	581,22	(387,34)
Incrementi materiali e immateriali (B.10.a)	140,71	268,51	268,51	268,51	268,51	268,51	268,51	268,51	268,51	268,51	268,51	220,01	143,79	143,79	143,79	143,79	143,79	143,79	143,79	143,79	143,79	143,79	143,79	143,79	143,79	65,45
+ ammortamenti immateriali (B.10.b)																										
+ canoni di locazione di beni strumentali - leasing (B.8)																										
ROL	374,63	813,65	803,96	806,19	808,42	810,63	812,83	815,02	817,20	819,36	821,50	775,13	701,03	703,13	705,22	707,28	709,33	711,36	713,37	715,37	717,34	719,29	721,22	723,12	725,01	(321,89)
ROL non utilizzato negli esercizi precedenti (valuto dal 2001)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CALCOLO INTERESSI PASSIVI DEDUCIBILI																										
Interessi passivi effettivi	182,97	199,60	190,34	180,62	170,42	159,71	148,46	136,65	124,25	111,24	97,57	83,22	68,16	52,34	35,74	18,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interessi passivi esercizi precedenti		70,58	26,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE INTERESSI PASSIVI	182,97	270,18	216,42	180,62	170,42	159,71	148,46	136,65	124,25	111,24	97,57	83,22	68,16	52,34	35,74	18,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE INTERESSI ATTIVI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Eccedenza interessi passivi	182,97	270,18	216,42	180,62	170,42	159,71	148,46	136,65	124,25	111,24	97,57	83,22	68,16	52,34	35,74	18,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Limite deducibilità dell'eccedenza (30% su ROL)	55,39	244,10	241,19	241,86	242,53	243,19	243,85	244,51	245,16	245,81	246,45	232,54	210,31	210,94	211,56	212,18	212,80	213,41	214,01	214,61	215,20	215,79	216,37	216,94	217,50	0,00
Interessi passivi deducibili nell'anno	127,58	266,08	265,23	268,76	267,89	266,52	264,61	262,14	259,09	255,43	251,12	246,68	242,12	237,43	232,60	227,63	222,53	217,36	212,11	206,88	201,59	196,25	190,86	185,39	179,84	0,00
+ bonus per i primi due anni dall'applicazione della norma	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
INTERESSI PASSIVI DEDUCIBILI	127,58	266,08	265,23	268,76	267,89	266,52	264,61	262,14	259,09	255,43	251,12	246,68	242,12	237,43	232,60	227,63	222,53	217,36	212,11	206,88	201,59	196,25	190,86	185,39	179,84	0,00
Eccedenza interessi deducibili negli anni successivi	70,58	26,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ROL non utilizzato da utilizzare negli esercizi successivi (da B.10.m)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Percentuale di deducibilità effettiva	0,06	0,09	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Percentuale di indebitamento effettivo	0,04	0,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00